



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări
Nr. XXIII /925/2004

RAPORT

la proiectul de lege privind autorizarea Ministerului Justiției de a vinde locuințele de serviciu pe care acesta le are în administrare

Cu adresa nr.L 524/2004, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbatere și întocmirea raportului la *proiectul de lege privind autorizarea Ministerului Justiției de a vinde locuințele de serviciu pe care acesta le are în administrare, trimis de Guvern.*

În ședința din 7 septembrie 2004, Comisia juridică a luat în dezbatere proiectul de lege și a hotărât, în unanimitate să adopte **raport de admitere**, cu un amendament, redat în cuprinsul raportului.

Proiectul de lege are ca obiect de reglementare autorizarea Ministerului Justiției de a vinde locuințele de serviciu pe care le are în administrare.

De asemenea, prevede condițiile de bază în temeiul cărora să se efectueze astfel de operațiuni, precum și norme permissive aplicate în funcție de situația specifică care urmează a se aplica.

Potrivit proiectului de lege pot cumpăra o singură locuință de serviciu titularii contractelor de închiriere, în rate, pe o perioadă de maximum 20 de ani cu un avans minim de 20% din valoarea locuinței stabilite la data vânzării. Prețul stabilit nu poate fi mai mic decât valoarea contabilă a locuinței de serviciu.

Alin.(1) al art.8 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(1) Sumele încasate din vânzarea locuințelor de serviciu se fac venit la bugetul de stat și vor fi folosite exclusiv pentru construirea și cumpărarea de noi locuințe, conform legii.”

Amendamentul a fost formulat de domnul senator Nicolae Vlad Popa și însușit de Comisie.

În cuprinsul art.5, rândul 2, s-a strecurat o eroare materială, astfel că sintagma „*locuințe serviciu*” va fi înlocuită cu sintagma „*locuințe de serviciu*”.

La dezbateri au participat reprezentanții Ministerului Justiției care au fost de acord cu amendamentul adoptat de Comisie.

În consecință, supunem spre dezbateră și adoptare, plenului Senatului, raportul de admitere împreună cu proiectul de lege.

În raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare și urmează să fie adoptat potrivit art.76 alin.(2) din Constituția României republicată în 2003.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și art.38¹, pct.1 din Regulamentul Senatului, așa cum a fost modificat și completat, prin Hotărârea Senatului nr.20 din 18 noiembrie 2003, proiectul de lege urmează a fi adoptat de Senat în calitate de **primă Cameră sesizată**.

/Președinte,

Senator Aristide Roibu



Secretar,

Senator Emilian Prichici



București, 7 septembrie 2004